

26

# 土地物件案内

(取引態様 仲介)

## 幸町2丁目

本体価格

¥7,190,000

坪単価

¥98,000

仲介手数料(税込)

¥330,000



所在地番

酒田市幸町2丁目1番43・1番54・9番7・10番22

交通

JR酒田駅まで徒歩8分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

準工業地域

地積

242.72㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

73.42坪

容積率

200%

接面道路

北側・北東側6m

水道

上水道引込済

間口

北側15.8m・北東側11m

排水

公共下水道引込済

学区

浜田小学校・第二中学校

ガス

無

引渡時期

相談

備考

※告知事項有  
※準防火地域

JR酒田市駅近くの角地物件！

コンビニまで徒歩圏内です。

